

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

р-н Тюменский, с. Онохино
местонахождение

« 21 » октября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0328 - ОД от «20» августа 2025 г. в составе
дата

Председателя

представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель Администрации Онохинского
сельского поселения Сильченко Ю.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист отдела технического
контроля НО "ФКР ТО" Яновская Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель МУЖЭП с. Онохино
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование организации

согласно договору № 15П/25 от 02.04.2025г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

02.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

21.10.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

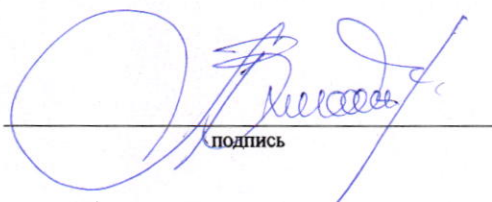
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

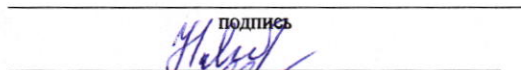
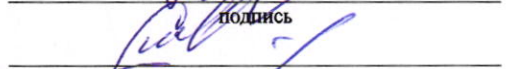

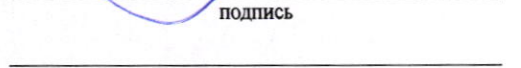
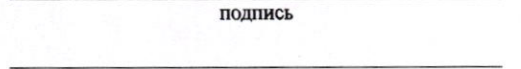
**Председатель
рабочей комиссии**


подпись



расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи
Анновская Н.В.
расшифровка подписи
Семенико Ю.Ю.
расшифровка подписи
Патомкин М.А.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель МУЖЭП с. Онохино не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская обл., Тюменский район, д. Падерина,
ул. Приветная, д. 12, телефон +7 (908) 873-64-93

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н.
Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	1293688
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	15П/25
	дата
	02.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	21.10.2025	11.04.2025	21.10.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 912 120,26	1 912 120,26	1 912 120,26
1	Ремонт крыши		1 912 120,26	1 912 120,26	1 912 120,26
Итого					1 912 120,26
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения НДС					1 912 120,26
НДС					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 912 120,26

Сумма начисленной неустойки, руб. _____

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. _____

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

_____ О.М. Буй

Подрядчик:
Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью "ПроектРемСтрой"
М П

_____ А.А. Патокин



Инвестор	
Заказчик (Генподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107
Подрядчик (Субподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская обл., Тюменский район, д. Падерина, ул. Приветная, д. 12, телефон +7 (908) 873-64-93
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1 (Ремонт крыши)
Объект	(наименование, адрес) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1
	(наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	31439008
по ОКПО	01293688
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 15П/25
	дата 02.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	21.10.2025	11.04.2025	21.10.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт крыши
Основание: 13.12.2024/66-КР
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 910 311,92 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСН46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов	100 м2	3,3	1	3,3					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									29 069,49
			ФОТ									28 730,60
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					26 144,85
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					14 939,91
			Всего по позиции							21 258,86		70 154,25
2	2	ГЭСНр58-01-001-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусьев с прозорами	100 м2	3,3	1	3,3					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									31 076,43
			ФОТ									29 268,85
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					26 341,97
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					13 463,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							21 479,42		70 882,07
3	3	ГЭСН46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	м3	1,2	1	1,2					
		421/нр_2020_прил 10_т.5_п.9.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									5 588,22
			ФОТ									5 285,81
		Пр/812-040 2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					4 810,09
		Пр/774-040 2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					2 748,62
			Всего по позиции							10 955,78		13 146,93
4	4	ГЭСНр58-01-002-02	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 шт	0,01	1	0,01					
		421/нр_2020_прил 10_т.5_п.9.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 725,49
			ФОТ									1 724,70
		Пр/812-092 0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 552,23
		Пр/774-092 0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					793,36
			Всего по позиции							407 108,00		4 071,08
Раздел 2. Несущий каркас												
5	5	ГЭСН10-01-002-01	Установка стропил	м3	0,825	1	0,825					
		421/нр_2020_прил 10_т.5_п.9.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									31 321,02
			ФОТ									11 675,89
		Пр/812-010 0-1	НР Деревянные конструкции	%	108		108					12 609,96
		Пр/774-010 0	СП Деревянные конструкции	%	55		55					6 421,74
			Всего по позиции							61 033,60		50 352,72
6	6	ФСБЦ-14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	-0,001617	1	-0,001617			161 765,29		-261,57
			Всего по позиции									-261,57
7	7	ФСБЦ-12.1.02.06-0012	Рубероид кровельный РКК-350	м2	-2,7885	1	-2,7885			69,93		-195,00
			Всего по позиции									-195,00
8	8	ФСБЦ-11.1.03.06-0123	Доска обрешечная хвойных пород, сухая, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт I	м3	-0,68475	1	-0,68475			21 780,76		-14 914,38
			Всего по позиции									-14 914,38
9	9	ФСБЦ-11.1.03.01-0066	Брус обрешечной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм, сорт II	м3	-0,0495	1	-0,0495			15 988,80		-791,45
			Всего по позиции									-791,45
10	10	ФСБЦ-08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	-0,03135	1	-0,03135			72 108,65		-2 260,61
			Всего по позиции									-2 260,61
11	11	ФСБЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрешечная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	м3	0,8745	1	0,8745	10 082,68	1,5	15 124,02		13 225,96
			Всего по позиции									13 225,96
12	12	ГЭСНр58-01-012-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю: из листовых стали	100 м2	2,5	1	2,5					
		421/нр_2020_прил 10_т.5_п.9.2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-092 0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90					76 913,92
Пр774-092 0 СЛ Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46					28 107,06
Всего по позиции												25 296,35
13	13	ФСБЦ-11.1.03.06-0066	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III	М3	-3,675	1	-3,675	7 555,00	1,69	46 065,81	12 767,95	115 139,52
Всего по позиции												-46 922,22
14	14	ФСБЦ-11.1.03.06-0070	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	М3	3,3125	1	3,3125	10 082,68	1,5	15 124,02		50 096,32
Всего по позиции												-46 922,22
15	15	ГЭСН10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусков (контробрешетки)	М3	0,4	1	0,4					50 096,32
421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов. кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-010 0-1 НР Деревянные конструкции				%	108		108					7 351,94
Пр774-010 0 СЛ Деревянные конструкции				%	55		55					5 386,68
Всего по позиции												5 817,61
16	16	ФСБЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II	М3	0,372	1	0,372	16 496,03	0,96	15 836,19		2 962,67
Всего по позиции												16 132,22
17	17	ГЭСН86-01-013-01	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2	3,3	1	3,3					5 891,06
421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов. кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-092 0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90					10 127,81
Пр774-092 0 СЛ Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46					8 971,07
Всего по позиции												8 073,96
18	18	ФСБЦ-12.1.02.11-0004	Мембрана на основе тканого полипропиленового полотна с антиконденсатной поверхностью, паро-гидроизоляционная, водонепроницаемая, группа горючести Г4, максимальная сила растяжения в продольном/поперечном направлении 700/580 Н/50 мм, толщина 0,23 мм	М2	379,5	1	379,5	47,06	1,28	60,24		4 126,69
Всего по позиции												22 328,46
Всего по позиции												
19	19	ГЭСН12-01-033-02	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов производственного назначения: средней сложности	100 м2	3,03	1	3,03					22 861,08
421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов. кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-012 0-1 НР Кровли				%	109		109					76 408,76
Пр774-012 0 СЛ Кровли				%	57		57					72 383,95
Всего по позиции												78 898,51
Всего по позиции												41 258,85
20	20	ФСБЦ-08.3.09.02-0001	Профиластил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием НЗС-1000-0,5	М2	333,3	1	333,3	772,44	0,98	64 873,31	76,99	196 566,12
Всего по позиции												252 304,77
Всего по позиции												252 304,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	21	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,162771	1	0,162771			84 976,03		13 831,63
			Всего по позиции									13 831,63
22	22	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	54,164	1	54,164	526,27	0,86	452,59		24 514,08
			Всего по позиции									24 514,08
23	23	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,143	1	0,143					
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9_2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									15 632,22
			ФОТ									8 341,78
		Пр/812-012 0-1 НР Кровли	%	109			109					9 092,54
		Пр/774-012 0 СП Кровли	%	57			57					4 754,81
			Всего по позиции							206 150,84		29 479,57
24	24	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,08151	1	-0,08151			84 976,03		-6 926,40
			Всего по позиции									-6 926,40
25	25	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	15,73	1	15,73	526,27	0,86	452,59		7 119,24
			Всего по позиции									7 119,24
Раздел 3. Слуховые окна												
26	26	ГЭСН10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт	1	1	1					
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9_2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									4 812,64
			ФОТ									3 808,13
		Пр/812-010 0-1 НР Деревянные конструкции	%	108			108					4 112,78
		Пр/774-010 0 СП Деревянные конструкции	%	55			55					2 094,47
			Всего по позиции							11 019,89		11 019,89
27	27	ФСБЦ-01.7.04.10-0002	Ручка-скоба стальная с цинковым напылением, длина 80 мм	шт	1	1	1	32,66	1,41	46,05		46,05
			Всего по позиции									46,05
28	28	ФСБЦ-01.7.04.09-0002	Петля накладная с цинковым напылением, тип ПН, высота 70 мм	шт	2	1	2	19,79	1,41	27,90		55,80
			Всего по позиции									55,80
29	29	ФСБЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	м3	0,11	1	0,11	10 082,68	1,5	15 124,02		1 663,64
			Всего по позиции									1 663,64
30	30	ФСБЦ-11.1.03.06-0070	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	0,14	1	0,14	10 082,68	1,5	15 124,02		2 117,36
			Всего по позиции									2 117,36
31	31	ФСБЦ-19.2.03.01-0190	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м2	шт	1	1	1	3 060,73	1,15	3 519,84		3 519,84
			Всего по позиции									3 519,84
32	32	ГЭСН10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обшивка)	100 м2	0,1113	1	0,1113					
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9_2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									11 951,05
			ФОТ									5 100,99
		Пр/812-010 0-1 НР Деревянные конструкции	%	108			108					5 509,07
		Пр/774-010 0 СП Деревянные конструкции	%	55			55					2 805,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	33	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Всего по позиции							182 081,40		20 265,66
		Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,080136	1	-0,080136				84 976,03		-6 809,64
34	34	ФСБЦ-08.3.09.02-0001	Всего по позиции							766,99		9 267,83
		Профилист оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием НЗ5-1000-0,5	м2	12,243	1	12,243				772,44	0,98	9 267,83
35	35	ГЭСН86-01-013-01	Всего по позиции							766,99		9 267,83
		Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо	100 м2	0,1113	1	0,1113						
		без промазки кромок										
		42/нр_2020_прил 10_г.5, п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
		2_гp.3										
		Итого прямые затраты										341,60
		ФОТ										302,58
		Пр/812-092 0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90				272,32		448,48
		Пр/774-092 0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46				139,19		298,99
36	36	ФСБЦ-12.1.02.11-0004	Всего по позиции							6 766,49		771,04
		Мембрана на основе тканого полипропиленового полотна с антиконденсатной поверхностью, парогидроизоляционная, водонепроницаемая, группа горючести Г4, максимальная сила растяжения в продольном/поперечном направлении 700/580 Н/50 мм, толщина 0,23 мм	м2	12,7995	1	12,7995				47,06	1,28	60,24
		Всего по позиции								6 766,49		771,04
		Всего по позиции										771,04

Раздел 4. Элементы безопасности кровли и люки

37	37	ГЭСН12-01-032-02	Монтаж снегозадержатели: решетчатого и трубчатого	100 м	0,63	1	0,63					
		42/нр_2020_прил 10_г.5, п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
		2_гp.3										
		Итого прямые затраты										2 296,70
		ФОТ										2 242,54
		Пр/812-012 0-1 НР Кровли	%	109		109				2 444,37		448,48
		Пр/774-012 0 СП Кровли	%	57		57				1 278,25		298,99
38	38	ТЦ.07.2.07.04_72-720335538	Всего по позиции							9 562,89		6 018,32
		Снегозадержатель трубчатый(дл.3000мм) RAL 3011	шт	21	1	21				3 095,00		64 995,00
		6_12.02.2025_02_1.3										
		УЛД №2 от 03.06.2025										
39	39	ГЭСН12-01-012-01	Всего по позиции							64 995,00		64 995,00
		Ограждение кровель перилами	100 м	0,66	1	0,66						
		42/нр_2020_прил 10_г.5, п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
		2_гp.3										
		Итого прямые затраты										3 167,54
		ФОТ										2 640,70
		Пр/812-012 0-1 НР Кровли	%	109		109				2 878,36		448,48
		Пр/774-012 0 СП Кровли	%	57		57				1 505,20		298,99
40	40	ТЦ.12.1.01.00_72-720335538	Всего по позиции							11 441,08		7 551,10
		Ограждение кровельное (600*1860мм) RAL 3011	шт	35	1	35				3 300,00		115 500,00
		6_12.02.2025_02_3.1										
		УЛД №2 от 03.06.2025										
41	41	ГЭСН09-04-003-01	Всего по позиции							115 500,00		115 500,00
		Монтаж люка противопожарного	м2	0,36	1	0,36						
		42/нр_2020_прил 10_г.5, п.9. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25										
		2_гp.3										
		Итого прямые затраты										613,63
		ФОТ										482,24
		Пр/812-009 0-1 НР Строительные металлические конструкции	%	93		93				448,48		448,48
		Пр/774-009 0 СП Строительные металлические конструкции	%	62		62				298,99		298,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							3 780,83		1 361,10
42	42	ФСБЦ-07.1.05.01-0004	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 600х600 мм	шт	1	1	1	9 912,44	0,99	9 813,32		9 813,32
			Всего по позиции									9 813,32
Раздел 5. Устройство вентканалов												
43	43	ГЭСН08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	м3	1,2	1	1,2					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9_2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									4 214,44
			ФОТ									3 608,72
		Пр/812-008.0-1	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110					3 969,59
		Пр/774-008.0	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					2 490,02
			Всего по позиции							8 895,04		10 674,05
44	44	ФСБЦ-04.3.01.12-0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М75	м3	0,288	1	0,288	3 859,62	1,5	5 789,43		1 667,36
			Всего по позиции									1 667,36
45	45	ФСБЦ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка М100	1000 шт	0,456	1	0,456	14 803,89	1,21	17 912,71		8 168,20
			Всего по позиции									8 168,20
46	46	ГЭСН11-01-035-04	Устройство покрытий: из плит древесностружечных	100 м2	0,0527	1	0,0527					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9_2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									2 358,95
			ФОТ									1 573,87
		Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112		112					1 762,73
		Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					1 023,02
			Всего по позиции							97 622,39		5 144,70
47	47	ФСБЦ-11.2.09.02-0004	Плиты древесностружечные типа Р1 обычные нешлифованные, класс эмиссии формальдегидов Е1, без облицовки, сорт II, толщина 18-20 мм	100 м2	-0,0541229	1	-0,0541229	11 568,82	1,15	13 304,14		-720,06
			Всего по позиции									-720,06
48	48	ФСБЦ-01.1.01.05-0016	Листы хризотилцементные плоские прессованные, толщина 10 мм	м2	5,41229	1	5,41229	245,69	1,97	484,01		2 619,60
			Всего по позиции									2 619,60
Раздел 6. Вентиляционные шахты												
49	49	ГЭСН20-01-001-11	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром свыше 1600 до 2400 мм	100 м2	0,2355	1	0,2355					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9_2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									14 305,66
			ФОТ									13 366,61
		Пр/812-016.0-1	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121					16 173,60
		Пр/774-016.0	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					9 623,96
			Всего по позиции							170 289,68		40 103,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
50	50	ФСБЦ-19.1.01.03-0027	Воздуховоды из оцинкованной стали с шиной и уголками, прямой участок, толщина 0,7 мм, периметр 1600 мм	м2	23,55	1	23,55	901,62	1,15	1 036,86		24 418,05
			Всего по позиции									24 418,05
51	51	ГЭСН15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	0,2355	1	0,2355					
		421/нр_2020_прил 10_т 5_п.9_2_гр 3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									16 185,61
			ФОТ									6 497,71
		Пр/812-015 0-1 НР Отделочные работы		%	100		100					6 497,71
		Пр/774-015 0 СП Отделочные работы		%	49		49					3 183,88
			Всего по позиции							109 839,49		25 867,20
52	52	ФСБЦ-07.2.06.03-0199	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75х50 мм, толщина 0,6 мм	м	-54,04725	1	-54,04725			102,34		-5 531,20
			Всего по позиции									-5 531,20
53	53	ФСБЦ-11.1.03.01-0002	Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 60х30, 75х50 мм, сорт АВ	м3	-0,0326756	1	-0,0326756			21 782,40		-711,75
			Всего по позиции									-711,75
54	54	ФСБЦ-07.2.06.04-0093	Подвесы стальные оцинкованные прямые для крепления подвесного потолка к профилю, размеры профиля 60х27 мм, длина подвеса 300 мм, толщина 0,7 мм	100 шт	-0,591105	1	-0,591105			1 357,83		-802,62
			Всего по позиции									-802,62
55	55	ФСБЦ-07.2.06.03-0116	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 75х40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	-28,61325	1	-28,61325			85,07		-2 434,13
			Всего по позиции									-2 434,13
56	56	ФСБЦ-07.2.06.03-0199	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 75х50 мм, толщина 0,6 мм	м	101,6	1	101,6	103,37	0,99	102,34		10 397,74
			Всего по позиции									10 397,74
57	57	ГЭСН26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	1,325	1	1,325					
		421/нр_2020_прил 10_т 5_п.9_2_гр 3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									10 227,33
			ФОТ									9 610,12
		Пр/812-020 0-1 НР Теплоизоляционные работы		%	97		97					9 321,82
		Пр/774-020 0 СП Теплоизоляционные работы		%	55		55					5 285,57
			Всего по позиции							18 743,18		24 834,72
58	58	ФСБЦ-12.2.05.05-0051	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные ПП-80, полужесткие, плотность 76-90 кг/м3	м3	1,3515	1	1,3515	4 928,85	1,34	6 604,66		8 926,20
			Всего по позиции									8 926,20
59	59	ГЭСН10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (оббивка вентшахт)	100 м2	0,2945	1	0,2945					
		421/нр_2020_прил 10_т 5_п.9_2_гр 3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									31 622,52
			ФОТ									13 497,26
		Пр/812-010 0-1 НР Деревянные конструкции		%	108		108					14 577,04
		Пр/774-010 0 СП Деревянные конструкции		%	55		55					7 423,49
			Всего по позиции							182 081,66		53 623,05
60	60	ГЭСН09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,0931	1	0,0931					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9 2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 805,19
			ФОТ									1 749,01
		Пр/812-009 0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					1 626,58
		Пр/774-009 0	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					1 084,39
			Всего по позиции							48 508,70		4 516,16
61	61	ТЦ_08.3.09.00_72_720335538 6_12.02.2025_02_2.1 УПД №2 от 03.06.2025	Профилированный лист С-8 0,5 RAL 3011 (1,2)	м2	10,241	1	10,241			730,00		7 475,93
			Всего по позиции									7 475,93
62	62	ГЭСН20-02-010-05	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2600 мм	шт	3	1	3					
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9 2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									3 737,94
			ФОТ									3 260,27
		Пр/812-016 0-1	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121					3 944,93
		Пр/774-016 0	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					2 347,39
			Всего по позиции							3 343,42		10 030,26
63	63	ГЭСН20-02-010-04	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2000 мм	шт	2	1	2					
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9 2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									1 438,88
			ФОТ									1 155,00
		Пр/812-016 0-1	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121					1 397,55
		Пр/774-016 0	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					831,60
			Всего по позиции							1 834,02		3 668,03
64	64	ФСБЦ-19.2.02.04-0001	Зонты вытяжные над оборудованием из листовой горячекатаной и сортовой стали	м2	2,16	1	2,16	1 477,22	1,44	2 127,20		4 594,75
			Всего по позиции									4 594,75
Раздел 7. Огнебиозащита деревянных конструкций кровли												
65	65	ГЭСН26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	5,3275	1	5,3275					
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9 2_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									8 881,96
			ФОТ									8 823,16
		Пр/812-020 0-1	НР Теплоизоляционные работы	%	97		97					8 558,47
		Пр/774-020 0	СП Теплоизоляционные работы	%	55		55					4 852,74
			Всего по позиции							4 184,55		22 293,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
66	66	ФСБЦ-14.2.06.01-0004	Антисептик-антипирен для древесины, для наружных и внутренних работ по обработке деревянных зданий и конструкций, плотность при 20 °С 1,13-1,22 г/см3, температура при обработке от -15 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +80 °С	кг	153,432	1	153,432			246,93		37 886,96
Всего по позиции												37 886,96
Раздел 8. Устройство фановых труб												
67	67	ГЭСН16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,101	1	0,101					
421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9_2_гр.3			Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
Итого прямые затраты												3 991,03
ФОТ												3 926,88
Пр/812-016.0-1				НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	121					4 751,52
Пр/774-016.0				СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	72					2 827,35
Всего по позиции										114 553,47		11 569,90
68	68	ФСБЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	10,0798	1	10,0798	324,68	1,45	470,79		4 745,47
Всего по позиции												4 745,47
69	69	ТЦ_12.1.01.00_72_720335538 6_12.02.2025_02_4.1 УПД №2 от 03.06.2025	Антенный выход №5 (проходка)	шт	3	1	3			1 530,00		4 590,00
Всего по позиции												4 590,00
Раздел 9. Водосточная система												
70	70	ГЭСН12-01-009-01	Устройство желобов: настенных	100 м	0,7	1	0,7					
421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9_2_гр.3			Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
Итого прямые затраты												122 727,32
ФОТ												33 228,94
Пр/812-012.0-1				НР Кровли	%	109	109					36 219,54
Пр/774-012.0				СП Кровли	%	57	57					18 940,50
Всего по позиции										254 124,80		177 887,36
71	71	ФСБЦ-11.1.03.06-0079	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	-3,115	1	-3,115	5 764,42	1,69	9 741,87		-30 345,93
Всего по позиции												-30 345,93
72	72	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,567	1	-0,567			84 976,03		-48 181,41
Всего по позиции												-48 181,41
73	73	ФСБЦ-11.1.03.06-0070	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	2	1	2	10 082,68	1,5	15 124,02		30 248,04
Всего по позиции												30 248,04
74	74	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	127,82	1	127,82	526,27	0,86	452,59		57 850,05
Всего по позиции												57 850,05
75	75	ГЭСН16-07-002-01	Установка воронок водосточных	шт	4	1	4					
421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9_2_гр.3			Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
Итого прямые затраты												7 645,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Пр812-016-0-1 НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121					7 113,72
		Пр774-016-0 СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72					5 121,88
		Всего по позиции										21 378,40
76	76	ФСБЦ-12.1.01.05-0003	Воронка водосборная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр воронки 350 мм, диаметр трубы 150 мм	шт	4	1	4	625,80	1,07			2 678,44
		Всего по позиции										2 678,44
77	77	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	50	1	50					
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9, 2_гр 3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты										12 138,10
		ФОТ										4 038,90
		Пр812-012-0-1 НР Кровли		%	109		109					4 402,40
		Пр774-012-0 СП Кровли		%	57		57					2 302,17
		Всего по позиции										18 840,67
78	78	ФСБЦ-12.1.01.05-0067	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр трубы 150 мм, длина трубы 1000 мм	шт	50	1	50	414,16	1,07			22 157,50
		Всего по позиции										22 157,50
79	79	ФСБЦ-12.1.01.05-0025	Хомут трубы металлический с двумя креплениями для водосточных систем, покрытие полиэстер, с крепежом, диаметр хомута 150 мм	шт	49	1	49	111,73	1,07			5 857,95
		Всего по позиции										5 857,95
80	80	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	12	1	12					
		421/пр_2020_прил 10_т.5_п.9, 2_гр 3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты										969,34
		ФОТ										969,34
		Пр812-012-0-1 НР Кровли		%	109		109					1 056,58
		Пр774-012-0 СП Кровли		%	57		57					552,52
		Всего по позиции										2 578,44
81	81	ФСБЦ-12.1.01.05-0052	Колено трубы сливное с углом 60° из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр трубы 150 мм	шт	12	1	12	171,72	1,07			2 204,88
		Всего по позиции										2 204,88
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										1 216 920,42
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										319 622,17
		Эксплуатация машин										11 003,83
		Оплата труда машинистов (ОТМ)										7 250,91
		Материалы										879 043,51
		Строительные работы										1 734 503,22
		в том числе:										
		оплата труда										319 622,17
		эксплуатация машин и механизмов										11 003,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда машинистов (ОТМ)									7 250,91
			материалы									879 043,51
			накладные расходы									337 171,11
			сметная прибыль									180 411,69
			Всего ФОТ (справочно)									326 873,08
			Всего накладные расходы (справочно)									337 171,11
			Всего сметная прибыль (справочно)									180 411,69
			Компенсация НДС при УСН									175 808,70
			ВСЕГО по акту									1 910 311,92
			справочно:									192 560,93
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН				672 831054					
			Затраты труда рабочих				11 6022367					
			Затраты труда машинистов									

сдлп:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

А.А. Латыкин

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Н.В. Яновская

С.Л. Бороничева

Генеральный директор ООО
И.И. Смирнов

Инвестор	
Заказчик (Генподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107
Подрядчик (Субподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская обл., Тюменский район, д. Падерина, ул. Приветная, д. 12, телефон +7 (908) 873-64-93
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1 (Ремонт крыши)
Объект	(наименование, адрес) Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Онохино, ул. Советская, д. 1 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	31439008
по ОКПО	01293688
Вид деятельности по ОКДП	
номер	15П/25
дата	02.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	21.10.2025	11.04.2025	21.10.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Сдача отходов (строительного мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание: 13.12.2024/66-КР
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 808,34 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Перевозка мусора на полигон ТБО												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,465	1	0,465			1 201,77		558,82
			Всего по позиции									558,82
2	2	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 10 км	т	0,465	1	0,465			223,70		104,02
			Всего по позиции									104,02
3	3	Счет-фактура № 276 от 16.09.2025	Утилизация мусора	т	0,465	1	0,465			2 346,12		1 090,95
			Всего по позиции									1 090,95
Итоги по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									1 753,79
			в том числе:									
			Материалы									1 090,95
			Перевозка									662,84
			Строительные работы									1 753,79
			Строительные работы									1 090,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			В том числе:									
			Материалы									
			Перевозка									
			Компенсация НДС при УСН									
			ВСЕГО по акту									
												1 090,95
												662,84
												54,55
												1 808,34

СДАЛ:
Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»
Генеральный директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления

Уполномоченный представитель от собственника помещений:



М.П.

А.А. Латокин

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

Н.В. Яновская

С.Л. Бороничева

Либа Овчинникова СП
Ю.Ю. Селевченко Лид